

**NOTICE OF PUBLIC HEARING AND 30-DAY PUBLIC COMMENT PERIOD
FOR THE NEW MEXICO PILOT RECOVERY HOUSING PROGRAM ACTION PLAN AMENDMENT
March 3, 2025**

Housing New Mexico, otherwise known as New Mexico Mortgage Finance Authority (MFA), and the Department of Finance and Administration, Local Government Division (DFA) are seeking public comment on the amended Recovery Housing Program (RHP) Action Plan Amendment. A thirty-day public comment period will begin on March 3rd, 2025, and end on April 2nd, 2025, and a public hearing on the action plan will be held on March 20th, 2025. The Recovery Housing Program authorizes assistance to grantees (states) to provide stable, temporary housing to individuals in recovery from a substance use disorder. The amended RHP Action Plan will be available on March 3rd, 2025, on Housing New Mexico's website at <https://housingnm.org/programs/recovery-housing-program> and at DFA's website at http://www.nmdfa.state.nm.us/Local_Government.aspx. If you are unable to download the RHP Action Plan, please contact Housing New Mexico to request a copy at 505-843-6880. Additionally, the documents can be provided in alternative formats (i.e., Braille/large print, audio tape) for people with disabilities and may also be translated into Spanish for Limited English Proficient (LEP) Spanish-speaking persons, upon request. Citizens, interested agencies, and for-profit and nonprofit organizations may attend a public hearing in person or via webcast at <https://housingnm.org/meetings-notice-webcasts/meetings-events-notice> to provide comments on the amended RHP Action Plan on March 20th, 2025, at 2:00 p.m. If you are an individual with a disability who is in need of a reader, amplifier, qualified sign language interpreter, or any other form of auxiliary aid or service, please contact Jackie Homet by phone at 505-308-4209, or e-mail at jhomet@housingnm.org; TTY: 1-800-659-8331 for English and 1-800-327-1857 for Spanish; or mail: Housing New Mexico | New Mexico Mortgage Finance Authority (MFA), 7425 Jefferson St. NE, Albuquerque, NM 87109. Accommodations can be made within 48 hours' notice for non-English speaking participants and individuals with disabilities by calling 505-843-6880. All facilities are wheelchair accessible. Citizens, interested agencies, and for-profit and nonprofit organizations may provide comments at any time during the thirty-day public comment period, which will begin on March 27th, 2025, and end at 11:59 p.m. MDT, April 26th, 2025. Written comments and/or questions may be directed to Jackie Homet by phone: 505-843-6880 or toll free 1-800-444-6880; e-mail: jhomet@housingnm.org; or mail: Housing New Mexico | New Mexico Mortgage Finance Authority (MFA), 7425 Jefferson St. NE, Albuquerque, NM 87109. After receipt of public comments, Housing New Mexico staff will prepare a summary of all comments received in writing and, in cases where any citizens' views are not accepted, provide reasons for the decision. This documentation will be attached to the RHP Action Plan.

The current RHP funding available is \$834,262.55, which represents remaining, unawarded funds from FY2023 and FY2024. According to FR-6225-N-01, eligible activities for RHP awards include public facilities improvements, acquisition of real property, lease, rent, and utilities, rehabilitation, and reconstruction of single and multi-unit residential, rehabilitation and construction of public housing, disposition of real property, clearance and demolition, relocation, and expansion of existing activities to include new construction. The final RHP Action Plan approved by HUD will be available on Housing New Mexico's website at <https://housingnm.org/programs/recovery-housing-program> and at DFA's website http://www.nmdfa.state.nm.us/Local_Government.aspx

**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA Y PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS DE 30 DÍAS
PARA LA ENMIENDA AL PLAN DE ACCIÓN DEL PROGRAMA PILOTO DE RECUPERACIÓN DE
VIVIENDA EN NUEVO MÉXICO
27 de marzo de 2024**

Housing New Mexico, mejor conocido como New Mexico Mortgage Finance Authority (MFA) y el Departamento de Finanzas y Administración, División de Gobierno Local (DFA) están solicitando comentarios públicos sobre La Enmienda enmendada al Plan de Acción del Programa de Vivienda de Recuperación (RHP). A partir del 3 de marzo de 2025, comenzará un período de comentarios públicos de treinta días y se finalizará el 2 de abril de 2025. Adicionalmente, se llevará a cabo una audiencia pública sobre el plan de acción el 20 de abril de 2025. El Programa de Vivienda de Recuperación autoriza asistencia a los beneficiarios (estados) para proporcionar vivienda estable y temporal a personas en recuperación de un trastorno por uso de sustancias. El Plan de Acción RHP modificado estará disponible el 3 de marzo de 2025 en el sitio web de Housing New Mexico en: <https://housingnm.org/programs/recovery-housing-program> y en el sitio web de DFA en: http://www.nmdfa.state.nm.us/Local_Government.aspx. Si no puede descargar el Plan de acción de RHP, comuníquese con Housing New Mexico para solicitar una copia (505-843-6880 o sin cargo al 1-800-444-6880). Además, los documentos se pueden proporcionar en formatos alternativos (es decir, Braille/letra grande, cinta de audio) para personas con discapacidades y también se puede pedir una traducción al español para personas con dominio limitado del inglés (LEP) y que solamente hablan español. Los ciudadanos, las agencias interesadas y las organizaciones con y sin fines de lucro pueden atender una audiencia pública en persona o por reunión de web en <http://www.housingnm.org/resources/RHP-action-plan> para proporcionar comentarios sobre el Plan de Acción RHP modificado el 20 de marzo de 2025, a las 2 p.m. Si usted es una persona con una discapacidad que necesita un lector, un amplificador, un intérprete de lenguaje de señas calificado o cualquier otra forma de ayuda o servicio auxiliar, comuníquese con Jackie Homet por teléfono: 505-843-6880 o al número gratuito 1-800-444-6880; correo electrónico: jhomet@housingnm.org; TTY: 1-800-659-8331 para inglés y 1-800-327-1857 para español; o por correo: Housing New Mexico | New Mexico Mortgage Finance Authority (MFA), 7425 Jefferson St. NE, Albuquerque, NM 87109. Llamando al 505-843-6880, se pueden realizar adaptaciones con un aviso de 48 horas para participantes que no hablan inglés y personas con discapacidades. Todas las instalaciones son accesibles para sillas de ruedas. Los ciudadanos, agencias interesadas y organizaciones con y sin fines de lucro pueden enviar comentarios en cualquier momento durante el período de comentarios públicos de treinta días, que comenzará el 27 de marzo de 2025 y terminará a las 11:59 p.m. MDT, 26 de abril de 2025. Los comentarios y/o preguntas por escrito pueden dirigirse a Jackie Homet por teléfono: 505-843-6880 o al número gratuito 1-800-444-6880; correo electrónico: jhomet@housingnm.org; o por correo: Housing New Mexico | New Mexico Mortgage Finance Authority (MFA), 7425 Jefferson St. NE, Albuquerque, NM 87109. Después de recibir los comentarios públicos, el personal de Housing New Mexico preparará un resumen de todos los comentarios recibidos por escrito y, en los casos en que no se acepten las opiniones de los ciudadanos, proporcionará los motivos de la decisión. Esta documentación se adjuntará al Plan de Acción del RHP.

La financiación disponible de RHP es \$834,262.55, que representa los fondos restantes no adjudicados del año fiscal 2023 y 2024. Según FR-6225-N-01, las actividades elegibles para los premios RHP incluyen instalaciones públicas mejoradas, adquisición de propiedad real, arrendamiento, alquiler y servicios públicos, rehabilitación y reconstrucción de hogares residenciales con unidades individuales y múltiples, rehabilitación y construcción de viviendas públicas, disposición de propiedad real, limpieza y demolición,

reubicación y expansión de actividades existentes para incluir nuevas construcciones. El Plan de Acción RHP final aprobado por HUD estará disponible en el sitio web de Housing New Mexico en [Recovery Housing Program | Housing New Mexico | MFA](#) y en el sitio web de DFA http://www.nmdfa.state.nm.us/Local_Government.aspx.